

Publicidade

O abacate, além de saboroso, é uma fruta nutritiva e versátil >> P5



Imóveis >> P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



Acontece

Associação de rapel quer voltar a usar Viaduto Sumaré >> P7

28 de março a 3 de abril | Ano 25 | Nº 1.207 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br

Distribuição gratuita

Jornal da Gente



Foto: Divulgação

ZELADORIA

Moradores querem mais iluminação na Praça da ACM

> Próximo ao acesso de trem, local está inseguro >>P4

PPP

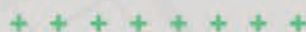
Descontaminação na antiga garagem da CMTC prosseguirá até setembro

Um novo cronograma validado pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo (COHAB-SP) prorroga por seis meses a etapa de licenciamento no processo de descontaminação do terreno público localizado na Avenida Imperatriz Leopoldina (antiga garagem da CMTC), onde, por meio de uma Parceria Público Privada (PPP), serão construídas 1.200 unidades habitacionais. Despacho assinado pelo presidente

da COHAB, Diogo Batista Soares, concede mais tempo para que a Uno Habitação, parceira privada da Prefeitura no projeto, prossiga com os serviços de remediação da área. Em setembro de 2025, a UNO concluiu a primeira etapa do plano de descontaminação com trabalhos de escavação, remoção de tanques, destinação do material contaminado e retirada das emulsões oleosas do terreno.

O SISTEMA DE SAÚDE DA PREFEITURA NÃO PARA DE CRESCER

- | 34 NOVAS UPAS ATENDENDO 24 HORAS POR DIA, 7 DIAS POR SEMANA
- | 144 AMBULÂNCIAS, 80 MOTOLÂNCIAS
- | 1 HELIPONTO PARA EMERGÊNCIAS
- | 83% DOS GASTOS COM RECURSOS PRÓPRIOS DA PREFEITURA



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
Aqui o trabalho não para.

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

“Puxadinho” revertido

Após os moradores próximos à esquina das ruas Brentano e Nanuque, na Leopoldina, da construção de uma área que ampliou o espaço de mesas no Restaurante Yalinha, avançando pela calçada da Rua Nanuque, o restaurante, ao ser advertido pela Subprefeitura Lapa de que a obra era irregular, refez o projeto, deixando espaço para a calçada.



RESPOSTA

Vale ressaltar que a Subprefeitura Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



Conversa de boteco

Um dos motivos que tornam a nossa região um lugar gostoso de morar é poder sair de casa, a pé, e se sentar à mesa de um bar, restaurante ou lanchonete para comer algo diferente, beber e jogar conversa fora com os amigos. Mas, ao explorar o bairro como pedestres, hoje nos vemos em uma espécie de dilema: se por um lado o aumento crescente de estabelecimentos com mesas nas calçadas e o avanço dos parklets irregulares tornam mais agradáveis esses momentos de lazer e descontração, andar pelas calçadas – já normalmente esburacadas e tomadas por troncos de árvores – tornou-se um desafio perigoso. E que, se não tomarmos o devido cuidado, pode estragar o nosso programa.

É claro que é gostoso sentar ao ar livre e passar momentos descontraídos em boa companhia, mas a que preço? Fechando os olhos para a ganância dos empresários, que não têm escrúpulos em ‘roubar’ o espaço de circulação de pedestres? Sim, porque, vale a pena lembrar, as calçadas foram criadas para as pessoas andarem e não se sentarem, usufruindo de mesas e cadeiras!

O exemplo relatado pelo JG na seção Bronca, mostrando o caso ocorrido na esquina das ruas Brentano e Nanuque, que ficou literalmente sem calçada quando os proprietários do restaurante Yalinha resolveram construir um ‘puxadinho’ e

aumentar a área de mesas ao ar livre, ilustra bem essa falta de limite. Para reverter o abuso, um grupo de moradores teve de levar o caso à Subprefeitura Lapa, que notificou os proprietários determinando a redução da área. Nesse caso, ainda bem, tivemos um desfecho rápido e positivo.

E como eu gosto de pensar que, dentro de sua diversidade, São Paulo – e a Lapa como parte integrante dela –, é uma cidade para todos, acho importante ressaltar que quando se trata de calçadas ‘invadidas’, felizmente existe uma forma de agradar a gregos e troianos. E como? Simplesmente fazendo-se cumprir a lei. De acordo com as regras de acessibilidade estabelecidas pela Prefeitura, os donos de imóveis são obrigados a manter uma faixa livre de, pelo menos, 1,10 m a 1,20 m para a circulação de pedestres, cadeirantes e pessoas com mobilidade reduzida. E ainda: para colocar mesas e cadeiras nas calçadas, o comércio precisa de autorização da Prefeitura, adequando-se à legislação para obter o Termo de Permissão de Uso – TPU.

Se os donos de estabelecimentos tiverem bom senso e a população exigir seus direitos, todos nós poderemos aproveitar a cidade, seja como pedestres, seja curtindo numa mesinha na calçada. O espaço é de todos e para todos, basta que cada um tenha consciência dos seus limites.

ARTIGO

Carlos Alexandre de **Oliveira**
Diretor de Relações com o Governo
AVL e síndico profissional



Direito, mas com limites

A Lei Estadual nº 18.403/2026 garante ao morador, em São Paulo, o direito de instalar carregador de carro elétrico na sua vaga, pagando os custos. Porém, esse direito não é absoluto: a lei exige que a rede elétrica do prédio suporte a nova carga, que sejam seguidas normas técnicas e que a instalação seja feita por profissional habilitado. Em muitos edifícios, simplesmente não há energia disponível para todos se cada pedido for tratado isoladamente e sem planejamento.

Por isso, o Estudo de Viabilidade é fundamental. Ele mostra quando o limite da infraestrutura é atingido e serve de base para negar pedidos de forma justificada ou para definir quem paga pela ampliação da capacidade elétrica.

Em São Paulo, também vale a norma do Corpo de Bombeiros, a IT41. Apesar de não proibir carregadores, exige que laudo técnico siga regras rígidas. Só assim o condomínio estará cumprindo a lei estadual e poderá manter o AVCB em dia.

Diante disso, muitos condomínios estão criando padrões internos de instalação e viabilidade, termos de responsabilidade, homologando fornecedores e consultando as construtoras de forma a planejar de forma segura, justa e organizada para todos.



Jornal da Gente
www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:
Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE:
Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA:
Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

PUBLIEDITORIAL

Ecoparque Bandeirantes, um salto de sustentabilidade na gestão de resíduos

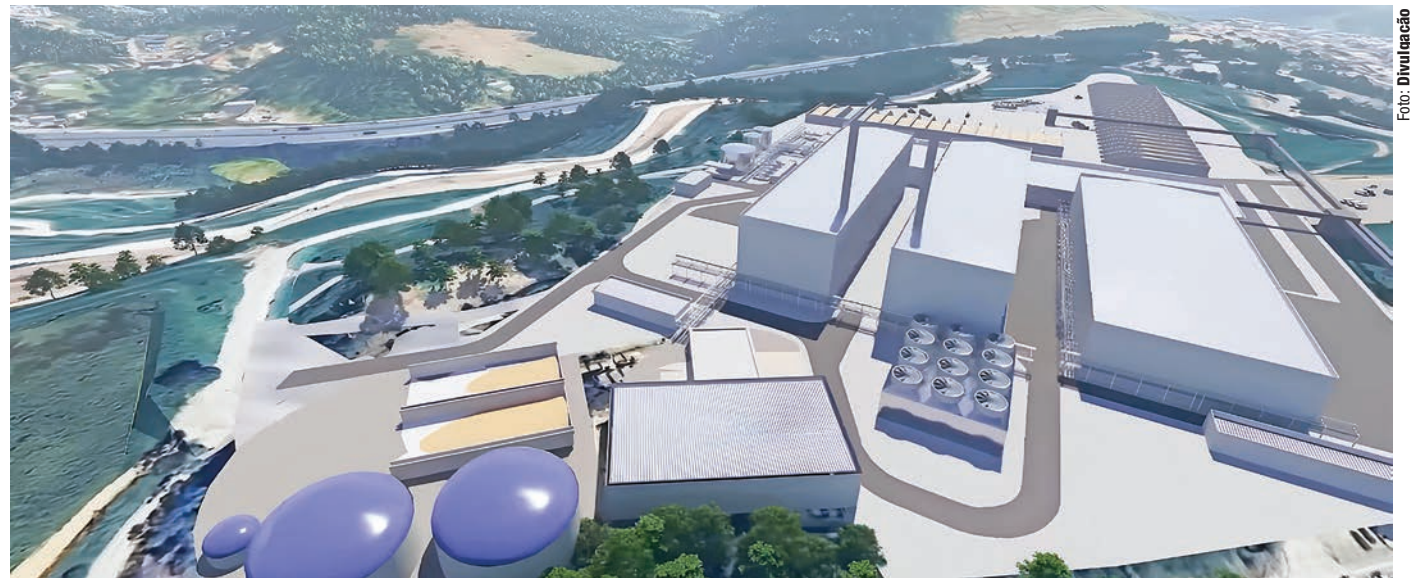
O Ecoparque Bandeirantes, que será instalado na região de Perus pela Loga, propõe um novo modelo para o tratamento de resíduos urbanos. O empreendimento, com impacto positivo em toda a Região Noroeste da capital paulista, área de concessão da empresa, reunirá soluções que combinam sustentabilidade, tecnologia e economia circular.

O projeto, que tem a URE - Unidade de Recuperação Energética, em fase de licenciamento ambiental, tem previsão de início de algumas instalações, ainda neste ano.

Abrigar, além de tecnologias da URE, que fará o tratamento térmico de resíduo comum, um processo prévio de triagem também do lixo que o morador não separa na sua casa, produção de adubo orgânico e combustível limpo e energia, a partir de um dos biodigestores mais modernos do mundo. Todo complexo também abrigará um Centro de Pesquisa e Educação Ambiental, auditório para atividades educativas, viveiro de mudas nativas e áreas destinadas a visitas técnicas e escolares, num ambiente voltado à aprendizagem e ao debate sobre sustentabilidade.

“O Ecoparque Bandeirantes nasce com a proposta de ir além da destinação de resíduos. Queremos criar um polo de inovação ambiental que integre tecnologia, educação e economia circular, aproximando a população das soluções para uma cidade mais sustentável”, destaca Fabiano do Vale de Souza, Superintendente do Ecoparque, da Loga.

Dentre os benefícios previstos estão a geração de energia limpa, a criação de mais de 600 empregos diretos e a capacitação das pessoas. O projeto também terá um parque urbano de 30 mil metros quadrados. A empresa também já está estabelecendo parcerias com instituições de ensino para cursos de formação, visando



Ecoparque Bandeirantes: Unidade de Recuperação Energética 1 e 2

absorver o máximo de profissionais locais.

Outro ponto importante é a logística, pois o tráfego de caminhões e carretas utilizados no transporte dos resíduos tratados na URE e demais equipamentos terão acesso exclusivamente pela Rodovia dos Bandeirantes, km 26, sem conexão com as ruas do bairro.

Com a plena operação do Ecoparque, apenas 16% dos resíduos comuns, aqueles oriundos da coleta domiciliar convencional, serão encaminhados a aterros, enquanto 84% serão tratados e reaproveitados. Isso inclui a recuperação de uma fração significativa de recicláveis que não são separados nas residências, beneficiando cooperativas, gerando renda e ampliando o impacto social positivo.

Vale destacar que a Unidade de Recuperação Energética (URE) é uma solução com tecnologia moderna, já adotada com sucesso em países como Itália, Portugal e Alemanha, que permite transformar resíduos não recicláveis nem passíveis de compostagem em energia elétrica. Diferentemente dos antigos incineradores, utiliza sistemas avançados de controle ambiental e oito etapas de filtragem do ar.

“O processo ocorre em ambiente totalmente controlado e segue normas ambientais rigorosas. A tecnologia garante elevados padrões de segurança, com emissão de vapor tratado e devolvi-

do limpo à atmosfera. Essa repetição de filtragens também garante o controle dos odores”, enfatiza Vale.

A previsão é que a URE entre em operação em 2029.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

O Conselho Estadual do Meio Ambiente - CONSEMA, usando de sua competência legal, **CONVOCA AUDIÊNCIA PÚBLICA** sobre o Estudo de Impacto Ambiental e o Relatório de Impacto ao Meio Ambiente – EIA/RIMA do empreendimento “Obras de Implantação da Unidade de Recuperação de Energia - URE Bandeirantes”, de responsabilidade de Logística Ambiental de São Paulo S/A - LOGA (Processo IMPACTO nº 00381/2024, e-ambiente CETESB.090936/2024-58), que se realizará no dia 31 de março de 2026, às 17 horas, no CEU EMEF Perus, Rua Bernardo José de Lorena, S/N, Vila Fanton, bairro de Perus, São Paulo.

As inscrições para participação

dos interessados serão feitas presencialmente, a partir das 16h00 do dia da Audiência Pública, na recepção do local do evento.

Os estudos estarão à disposição dos interessados para consulta, Descomplica SP - Perus Anhanguera, Rua Ylidio Figueiredo, 285 - Perus - São Paulo, em dias úteis, das 08:00hs às 17:00hs, a partir de 26/02/2026.

Para assistir à TRANSMISSÃO AO VIVO, os interessados poderão acessar o endereço eletrônico: youtube.com/@semilsp

A CÓPIA ELETRÔNICA do EIA/RIMA também poderá ser encontrada na seguinte página eletrônica: www.cetesb.sp.gov.br/licenciamentoambiental/eia-rima

ZELADORIA

Iluminação insuficiente e buracos tornam praça perigosa



Moradores suspeitam que bandidos usam local para abandonar veículos roubados

A falta de segurança e zeladoria preocupa quem mora próximo ou passa constantemente pela chamada Praça do Acemista, local próximo à sede da ACM Lapa, atrás da Avenida Gavião Peixoto.

De acordo com os moradores, é co-

mum ver carros com placas obstruídas estacionados ao redor da praça, o que reforça a suspeita de que criminosos deixam os veículos ali após o roubo.

Contribui para a falta de segurança a iluminação precária da praça e da via próxima, que dá acesso à estação de trem da CPTM. Além desse problema, as calçadas estão esburacadas, tornando perigoso andar por ali.

“Por isso, há muitos pedidos para a melhoria de iluminação, tapa-buraco e corte de grama no entorno, o que melhoraria a segurança naquela área”, ressalta o diretor de Relações com o Governo da Associação Viva Leopoldina (AVL), Carlos Alexandre de Oliveira. “A associação tem feito gestão junto à Subprefeitura Lapa para que os serviços sejam feitos com urgência”, explica ele.



MASSAS MORDINI
Desde 1968

RONDELI LASANHA CANELONE
NHOQUE RAVIOLI CAPELETE

3862-9944
ifood

FABRICAÇÃO PRÓPRIA

Entregamos na região
de Terça a Sábado
das 09 as 16hs.

LOJA ABERTA DE
TERÇA A DOMINGO

Rua Monteiro de Melo, 335 - Lapa
(Estacionamento próprio)

ANUNCIAR NO
JORNAL DA GENTE
É A MANEIRA MAIS RÁPIDA,
EFICIENTE E ECONÔMICA DE
OFERECER SEUS PRODUTOS
E SERVIÇOS PARA OS
MORADORES DO BAIRRO.
PARA SABER COMO,
POR QUE E POR QUANTO
LIGUE PARA
97133-1808

LAPA MUNDI

Por Greg **Mattos** com colaboração da redação

Críticas, elogios e sugestões

Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Feira do Peixe



Foto: Divulgação

A CEAGESP promove nos dias 31/03, 01 e 02/04, das 12h às 20h, mais uma edição da Santa Feira do Peixe. A entrada é gratuita pelo Portão 14 (pedestres), na Avenida Doutor Gastão Vidigal, e pelo Portão 15 (veículos e pedestres), Rua Xavier Kraus, com estacionamento também gratuito. O evento chega à 17ª edição como a mais tradicional feira de peixes e frutos do mar realizada na capital paulista. Corvina, sardinha, camarão pequeno, tambaqui, filé de panga e tilápia serão vendidos a preços promocionais. Além da comercialização de peixes no varejo e no semiatacado, o evento contará com praça de alimentação, onde serão servidos peixes assados, porções e também comida japonesa.

Vacina contra influenza 1

A Secretaria Municipal da Saúde (SMS) realiza Dia D de Vacinação contra a Influenza e inicia a estratégia de imunização contra o vírus no sábado, 28, nas 481 Unidades Básicas de Saúde (UBSs) da cidade, que estarão abertas das 8h às 17h realizando, inclusive, o Avanço Saúde – Mulher. A vacina tem como objetivo reduzir complicações, internações e a

mortalidade decorrentes de infecções pelo vírus da influenza. Neste primeiro momento, o imunizante será oferecido aos públicos prioritários, sendo: crianças de 6 meses a menores de 6 anos, gestantes, puérperas e pessoas com 60 anos ou mais. Também podem se vacinar: povos indígenas; quilombolas; pessoas em situação de rua; pessoas com deficiência permanente; pessoas com doenças crônicas; trabalhadores da saúde e da educação (do ensino básico ao superior); profissionais das forças de segurança, salvamento e CET; profissionais das Forças Armadas; caminhoneiros; trabalhadores do transporte coletivo rodoviário de passageiros, urbano e de longo curso; trabalhadores portuários; trabalhadores dos Correios; população privada de liberdade e funcionários do sistema prisional; além de adolescentes e jovens de 12 a 21 anos sob medidas socioeducativas.

Vacina contra influenza 2

A partir de segunda, 30, a vacinação contra a influenza estará disponível nas UBSs de segunda a sexta-feira, das 7h às 19h, e, aos sábados e feriados, nas Assistências Médicas Ambulatoriais (AMAs)/UBSs Integradas da capital, no mesmo horário.

Recorde odontológico

Em 2025, a Prefeitura realizou 517.634 atendimentos de urgência, sendo 335.269 em unidades da rede de Atenção Básica e 182.365 nos equipamentos de urgência. Na região da Lapa, o atendimento de urgência é feito na UPA Lapa - Av. Queiroz Filho, 313, Vila Hamburguesa.

Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico. Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.



Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais



Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa



TÁ NA SAFRA

ABACATE

Sabor, cremosidade e saúde em cada pedaço!

Essa fruta nutritiva e versátil está na melhor época! Rico em gorduras boas, vitaminas e minerais, ele contribui para a saúde do coração, melhora a digestão e dá energia para o dia a dia. Pode ser consumido puro, em vitaminas, cremes, saladas e até receitas salgadas, garantindo uma alimentação equilibrada e saborosa.

Curiosidade

Além de ser delicioso e cremoso, o abacate é uma excelente fonte de antioxidantes, ajudando a fortalecer o sistema imunológico e a manter a pele saudável. Um verdadeiro superalimento para incluir na sua rotina!

Venha para o Sacolão Lapa e garanta abacates deliciosos!



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H.





» Quarta-feira, 25, o Rotary Lapa, após o almoço da sua reunião semanal, na ACM Lapa, sob a presidência de Sergio Prezzoti, homenageou os aniversariantes do mês com os parabéns rotário. **Foto: Divulgação**

PARQUE DA ÁGUA BRANCA

Novo Conselho é eleito

O Parque da Água Branca, área verde e de lazer vinculada à Secretaria Estadual do Meio Ambiente (SEMIL) conta com um novo Conselho de Orientação, para o biênio 2026-2028. A composição dos Conselhos de Orientação é paritária, com representantes do poder público e da sociedade civil, por meio de entidades. Tem por finalidade o acompanhamento das ações realizadas nos parques, contribuir com a me-

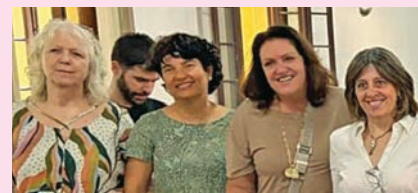


Foto: Divulgação

lhoria na gestão e administração pela concessionária.

As entidades representantes da sociedade civil eleitas na terça-feira, 24 são: Associação dos Moradores e Amigos do Sumaré (SOMASU), representada pela Sonia Porto; Instituto dos Arquitetos do Brasil (IAB SP), representado pela Marcia Cunha; Instituto Casa da Cidade, representado pela Claudia Lukianchuki e Instituto Rogacionista, representado por Jupira Cauhy.

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

GM CONSERTOS

Juciê Técnico

96810-0855

Rua Sepetiba, 353

Lapa

Advocacia Arbelli

Direito Trabalhista • Direito Civil

Assessoria Empresarial

AV. QUEIROZ FILHO 1700, Torre E Cj. 709

VL. Leopoldina PABX 3068-0096

99747-7966

arbelli@arbelli.adv.br

www.arbelli.adv.br

Costureira

Conserto de roupas e confecções em geral

Uniformes profissionais e roupas sob medida



Rua Fabia, 659 - Vila Romana

Rua Espartaco, 95 - V. Romana

Aurea 97099-1025

barrichelloaurea@gmail.com

Faça suas compras de produtos e serviços no bairro

Você gera riqueza e empregos perto da sua casa

Jornal da Gente

OPORTUNIDADE

DE 300 MIL POR 250 MIL

APTO FREGUESIA DO Ó

2 quartos 1 vagas de garagem 1º andar

sala cozinha banheiro 42 m²

TRATAR C/ SILVANA 97133-1808

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.

Grupo NotreDame Intermédica

OMINT SEGUROS

Trasmontano Saúde

Unimed

alice

MedSenior

sami

amil

Plena

Central Nacional Unimed

PREVENTY SENIOR

SulAmérica

ÚNICA SAÚDE ASSISTÊNCIA MÉDICA

Bradesco Seguros

Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades

Samuel Barcellos

(11) 97133-1800

samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID

LAVA RÁPIDO

50 ANOS DE TRADIÇÃO

POLIMENTO LIMPEZA DE COURO

HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO

Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana

3864-8185

ACONTECE

ESPORTE

Associação de rapel pede à Prefeitura para voltar a usar viaduto

Representantes da Associação Paulista dos Praticantes de Rapel (APPR) estão fazendo gestão junto ao poder público municipal para conseguirem autorização para voltar a usar o Viaduto Sumaré para a realização do esporte. “Já encaminhamos documentação para diversas instancias do poder público, como Casa Civil, Gabinete do prefeito e Subprefeitura Lapa. A questão que abordamos não é somente a liberação, mas a regulamentação em dias e horários específicos e com equipes e profissionais credenciados, com treinamento e supervisão”, explica o presidente da APPR, Gleidison Rodrigues.

A proibição do rapel no local aconteceu após um acidente, ocorrido em outubro do ano passado, com uma mulher que praticava bungee jump e bateu a cabeça na estrutura de concreto. “O acidente não foi com rapel e sim com pêndulo, como também é conhecido o bungee jump”, ressalta ele. “A atividade que nós realizamos é feita de forma consciente e responsável, com instrutores capacitados e toda segurança”, diz o presidente.

Rodrigues ressalta que o trabalho desenvolvido pela entidade tem um cunho social muito importante. “O rapel muitas vezes é confundido com algo relacio-

nado a suicídio. Mas nós, ao contrário, trabalhamos no sentido de evitar isso. Por estarmos no viaduto à noite, ficamos atentos em todo mundo que passa. Quando vemos alguém suspeito de querer tirar a própria vida, abordamos a pessoa, conversamos. Eu mesmo já salvei 12 pessoas nos 10 anos em que pratico o esporte”, diz Rodrigues.

Segundo o presidente, a associação também colabora com a melhoria da zeladoria no local. “Temos propostas para iluminação do passeio de pedestres e instalação do Abrigo Amigo no ponto de ônibus que fica no início do viaduto. Também solicitamos à Subprefeitura Lapa

melhoria da iluminação e a instalação de uma câmera do programa Smart Sampa, para melhorar a segurança no local”, ressalta Rodrigues. “Para aumentar a segurança no local, também estamos pedindo câmeras interligadas ao Programa Smart Sampa, o que ajudaria a evitar um pouco a ação dos bandidos, já que assaltos ali são comuns, principalmente à noite”.

De acordo com o coordenador de Governo Local da Sub Lapa, Luciano Oliveira, a questão está em estudo. “Sobre a câmera no viaduto Sumaré, temos a informação de que ela já foi instalada, precisamos checar agora se já está integrada ao Smart Sampa”, informa ele.

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803



SE TODO MUNDO CHAMA O SÍNDICO, QUEM O SÍNDICO VAI CHAMAR?
BERTI CONSULTORIA! HÁ MAIS DE 45 ANOS RESOLVENDO A VIDA
DE QUEM RESOLVE TUDO NO CONDOMÍNIO.

**SOLICITE PROPOSTA PARA
ADMINISTRAÇÃO
DE CONDOMÍNIOS**

- > Gestão Administrativa;
- > Gestão Financeira;
- > Gestão de Recursos Humanos;
- > Gestão de Assuntos Jurídicos.

Rua Marco Aurélio, 527 - Vila Romana,
São Paulo/SP - Sede própria.

(11) 3866-3500
berti@berticonsultoria.com.br

BERTI
CONSULTORIA

Desde 1977

CONFIRA OFERTAS DE LOCAÇÃO/VENDA EM NOSSO SITE: WWW.BERTI CONSULTORIA.COM.BR



CRECI 12.974-J

LUCIANA IMÓVEIS
**A FORÇA DE
UM NOME**

3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



ALTO DA LAPA - SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL

Sobrado com 3 pisos, 143,37M² o terreno - A.C. aprox. 110, m². 3 suítes, várias salas churrasqueira quintal garagem p/ 2 carros, salão independente da moradia. Sub - solo: Quintal área verde e churrasqueira com frigobar, 2 salas de estética e depilação, 1 cozinha pequena com frigobar e bancada de granito 1 banheiro. Térreo garagem vaga p 2 carros 1 banheiro, 1 sala de recepção e corte c bancada de granito e gavetas, 1 sala de lavatório e corte/ esmaltaria também com bancada de granito, 1 sala de corte e outra bancada de granito. Primeiro andar 1 sl de estar / jantar (c/ ar cond.), 1 banheiro, 1 cozinha americana, 1 sala pequena home Office, 2 quartos (1 c/ ar cond.), 2º andar, 1 Suíte, 1 lavanderia espaçosa. OBS. **VENDER URGENTE, MOTIVO MUDANÇA DE ESTADO.** REF: 12553. **VENDA R\$ 1.190.000,00**

CITY LAPA - SOBRADO

Sobrado reformado de 160m², espaçoso, hall de entrada, sala ampla com lavabo, sala de jantar, escritório, terraço, 3 dorms. sendo 1 suíte c/ arms., cozinha, a. de serv., quintal c/ churrasqueira, 3 vgs., bairro residencial, zoneamento "Zer 1", - testada 7 metros. REF: 12874. **VENDA R\$ 1.300.000,00.**

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

"Mas ajuntai tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam"

VENHA CONHECER A **NOVA LOJA** NA ZONA OESTE DE SP

Hortifruti • Mercearia • Sushi
Frios • Padaria • Laticínios • Adega
Lanchonete • Assados • Forneria

**VILA DAS
FRUTAS**
SUPERMERCADO

**TOMATE GRAPE
BDJ. 300G**



DE: R\$ 6,99
POR APENAS: R\$ **3,99** UN

**MEXIRICA
POKAN KG**



DE: R\$ 15,99
POR APENAS: R\$ **9,99** KG

**LEITE CONDENSADO
MOÇA NESTLÉ
LATA 395G**



DE: R\$ 10,99
POR APENAS: R\$ **7,99** UN

**AZEITE CARBONELL
EXTRA VIRGEM 500ML**



DE: R\$ 36,99
POR APENAS: R\$ **28,99** UN

Ofertas válidas de **27/03 a 02/04** ou enquanto durarem os estoques. Corra e aproveite!

Rua Cerro Corá, 1100 - Vila Romana / Lapa

Horário de atendimento:

Todos os dias das 7h30 às 22h00

Venha conhecer a **nova loja** da Zona Oeste!
Temos muitas novidades esperando por você!

[@viladasfrutas_](#) / [f/viladasfrutas](#) / [viladasfrutas.com.br](#)

**ESTACIONAMENTO COBERTO
60 VAGAS DISPONÍVEIS**



**GRATUITO COM
MANOBRISTA**