Publicidade

Descubra o poder da romã, repleta de benefícios para a sua saúde » P5

Imóveis » P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis

Comunidade

Ministro Paulo Teixeira fala sobre rumos da Ceagesp » P4

6 a 12 de setembro | Ano 25 | N° 1.180 | Mais informações sobre reportagens acesse: **www.jornaldagente.inf.br** Distribuição gratuita

Jornal da Gente

Foto: Lúcia Helena Oliveira

SUSTENTABILIDADE

Prefeito entrega novo patio

Composto produzido será distribuído de graça »P3

CONSELHO PARTICIPATIVO

Terrenos da UBS e do CDC estão localizados lado-a-lado

Foto: Lúcia Helena Oliveira

Obras na Lapa de Baixo serão monitoradas por conselheiros

Diante da preocupação dos moradores da Lapa de Baixo com o andamento dos projetos de construção da Unidade Básica de Saúde (UBS) e do Clube da Comunidade (CDC) Bento Bicudo, a coordenadora do Conselho Participativo Municipal (CPM), Mônica Lopes, informou, na reunião mensal do órgão ocorrida na segunda-feira, 1, que os conselheiros vão acompanhar de perto as obras dos dois equipamentos.

"Hoje, uma parte do terreno destinado à construção da UBS está ocupada pela empresa de logística e engenharia Primax. Entramos em contato com o secretário de Saúde, Luiz Carlos Zamarco, para cobrar o início das obras, que estava agendado para agosto, e saber dele sobre a saída da empresa do local", explicou a coordenadora. Segundo o coordenador de Governo Local da Subprefeitura Lapa, Luciano de Oliveira, um documento já foi apresentado pela Primax à subprefeitura, no qual a empresa se compromete a sair do local assim que as obras começarem.

Já em relação ao CDC Bento Bicudo, Mônica informou que o CPM vai pedir à Secretaria Municipal de Esportes o projeto de construção do equipamento e verificar se já foi aberta licitação para a escolha das entidades que vão administrar o clube. Recentemente, de acordo com Oliveira, a sub Lapa esteve no local verificando as condições do equipamento e realizando serviços de zeladoria no entorno do terreno.

SEGURANÇA

Padre alerta para onda de assaltos na Leopoldina

O pároco da Paróquia Nossa Senhora de Lourdes, padre Flávio Heliton da Silva, alertou, na missa das 11 horas do domingo, 31, para o aumento do número de assaltos na região da Leopoldina. Nos avisos finais, ele relatou aos fiéis que, apenas na última semana, dois roubos aconteceram na esquina da paróquia, localizada na Rua Brentano com a Rua Paulo Franco. "Peço atenção de vocês, pois aumentou muito o número de assaltos por aqui, com os bandidos abordando os moradores e levando, principalmente, joias, como alianças e correntes de ouro", explicou.

O padre relatou que foi procurado por três casais que contaram ter sido roubados, perdendo a aliança de casamento. "Diante do perigo, o melhor é guardar as joias em casa, para não correr riscos", disse ele.

Nos últimos dias, de acordo com postagens publicadas pelo Conseg Leopoldina, o 4º Batalhão tem intensificado as operações de prevenção a roubos e furtos na região, com aumento do patrulhamento e abordagem de suspeitos.

Na próxima segunda-feira, 6, às 19 horas, o Conseg realizará sua reunião mensal, no Arquipeo (Avenida Mofarrej, 971), na qual os moradores poderão relatar seus casos pessoais relativos às ondas de assaltos e ouvir a polícia e a diretoria do Conseg sobre o que está sendo feito para diminuir o problema.

Conselho expõe situação da OUCAB

Após 30 anos, vários projetos não saíram do papel »P7

ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Tapete de folhas

Os moradores próximos à esquina das ruas Barão da Passagem e Passo da Pátria, no Alto da Lapa, reclamam que alí existe uma área verde pública, com 20 árvores ficus gigantescas a abandonadas. Segundo eles, desde que retiraram os fios elétricos nunca mais essas árvores foram podadas, mesmo com muitos pedidos dos moradores. Além da falta de poda, as folhas que caem se acumulam ao longo da calçada, dificultando a passagem de pedestres e entupindo todas as saídas de água de chuva da rua, o que pode causar inundações.

RESPOSTA

A reportagem do JG já enviou a reclamação à Subprefeitura Lapa. Vale ressaltar que a Sub Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA Oliveira
Editora

Contra fatos, não há fakes

Diante do grito de alerta da população da Leopoldina denunciando os casos de furtos e roubos de joias na região, é preocupante a reação do Conseg à reportagem publicada na edição passada do JG, que enfatiza a mobilização dos moradores na disseminação de informações envolvendo o aumento da criminalidade e demonstra, com números oficiais, o crescimento em mais de 20% na onda de assaltos, no comparativo do primeiro semestre deste ano com igual período de 2024. Apesar desses dados, que atestam a sensação de insegurança demonstrada pelos moradores, a diretoria do Conseg reproduziu o texto da reportagem em suas redes sociais com uma tarja indicando: "Isto é fake!", claramente questionando a veracidade das informações publicadas.

Vale ressaltar que o conceito de fake news envolve a publicação de notícias mentirosas, que distorcem a informação para proveito de quem a dissemina – o que não é o caso deste jornal, que não tem qualquer interesse em divulgar notícias negativas ou espalhar o medo.

Nossa preocupação é ouvir sempre os dois lados da notícia, o que fizemos ao reproduzir, na mesma matéria, os dados divulgados pelo Conseg na reunião extraordinária realizada por sua diretoria com o comando do 4º Batalhão, na segunda-feira, 25/8, dando conta de que já houve uma redução de 12% nos registros de ocorrências, graças ao aumento das abordagens policiais.

Como responsáveis por um órgão cujo objetivo é filtrar as demandas envolvendo a segurança pública, encaminhando-as à polícia e dando uma devolutiva aos moradores, os diretores do Conseg Leopoldina, com certeza, estão atentos à onda de violência que vivemos. Mas daí a contestar o que os números expõem é prestar um desserviço, passando uma falsa sensação de segurança à população.

O JG sempre reconheceu a importância do serviço prestado pelos conselhos de segurança da região, divulgando, continuamente, o trabalho realizado por eles. Ao longo dos mais de 20 anos prestando serviços e informando a população da Lapa, nosso jornal orgulha-se de ter estabelecido uma relação estreita com os órgãos responsáveis pela segurança pública na área da Subprefeitura Lapa, pois sabemos o peso que o tema da violência tem no dia a dia dos moradores.

Mas, como já ressaltamos aqui, o momento exige uma postura firme no sentido de reduzir a onda de criminalidade. Por isso, seremos enfáticos em cobrar dos órgãos envolvidos ações contundentes e reafirmamos nosso compromisso de divulgar informações claras e verdadeiras.

ARTIGO

Gilberto Natalini
Médico, vereador por cinco mandatos e ex-secretário municipal do Verde e Meio Ambiente

O clima que ameaça a vida

A intervenção exagerada dos humanos sobre os recursos naturais e o meio ambiente, tem rompido muitos fios da teia da vida. Várias espécies vêm sendo extintas pela ação humana, e milhares estão hoje ameaçadas. Tanto no mundo vivo animal e vegetal quanto em todos outros reinos.

Nessa emergência climática, espécies vivas vão sendo ameaçadas e destruídas, na terra e mar. O urso polar e os corais são paradigmas. Mas há um mundo minúsculo e desconhecido que surge com importância: os micro-organismos. Nesse mundo invisível dos "micróbios" o clima também age. Temos visto "o topo da cadeia", os humanos, debaterem-se diante do adoecimento e da morte, pelo aumento exponencial de doenças infectocontagiosas, como a dengue, a varíola, as viroses respiratórias, as superbactérias comedoras de carne, e a rainha de todas, a Covid-19.

Pelo que parece, as mudanças climáticas e a devastação das fronteiras ambientais vão liberando micro-organismos conhecidos e desconhecidos que têm como alvo outros seres vivos. Vejam a virose que está dizimando as abelhas nos EUA. Esse é só mais um exemplo. Mas, na verdade, o grande alvo desses "bichinhos" é a carne humana. E, sinceramente, acho que estamos só no começo.

Página Editora
Jornal da Gente
www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:
Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE: Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA: Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 /semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

SUSTENTABILIDADE

Prefeito inaugura Pátio de Compostagem da Lapa

O prefeito Ricardo Nunes (MDB) esteve, na sexta-feira, 5, na Vila Jaguara, para inaugurar as novas instalações do Pátio de Compostagem Lapa. Com capacidade para processar 10 toneladas de resíduos orgânicos por dia, vindos de 80 feiras livres da região, a unidade é a sexta do gênero na capial e recebeu investimentos de R$ 3,6 milhões. Além dela, São Paulo conta, atualmente, com unidades situadas na Sé, Mooca, São Mateus, Ermelino Matarazzo e Penha.

Os resíduos levados a esses locais são transformados em adubo e distribuídos a hortas comunitárias e projetos ambientais, além de estar disponível, gratuitamente, para a população. A tecnologia usada, de última geração, permite que todo o processo seja feito de forma limpa e inodora. No local, também há uma sala de aula para que os alunos da rede pública tenham aulas de educação ambiental, além de estrutura de depósito, vestiário, banheiros e copa. O novo pátio vai funcionar de terça a domingo, das 6h às 22h.

Foto: Lúcia Helena Oliveira

Prefeito foi acompanhado do secretário das Subprefeituras, Fabrício Cobra, e de Limpeza Urbana, Osmario Ferreira, e do subprefeito, coronel Telhada

"Está dentro do plano de metas da Prefeitura fazer esse trabalho de sustentabilidade ambiental, entregando mais áreas de compostagem e melhorando nossa coleta seletiva. Nosso planejamento envolve grandes investimentos na área, como os R$ 14 bilhões que serão investidos na construção de três ecoparques, cujo objetivo é fazer uma revolução no tratamento do lixo da cidade, e com a implantação das unidades de recuperação energética, que pegarão esse lixo, transformando-o em biometano, energia limpa que abastecerá, por exemplo, os caminhões", explicou o prefeito.

Já o secretário de Limpeza Urbana (SELIMP), Osmario Ferreira, destacou que o terreno anexo ao novo pátio, que não pôde ser incorporado ao projeto porque está invadido, passa atualmente por um processo de reintegração de posse e deverá ser transformado em ecoponto.

COMUNIDADE

CEAGESP

Ministro fala aos comerciantes sobre futuro do entreposto

Em visita realizada à CEAGESP na sexta-feira, 29, o ministro do Desenvolvimento Agrário e Agricultura Familiar (MDA), Paulo Teixeira, afirmou aos comerciantes do entreposto que a modernização das instalações do local "está na mira do Governo Federal". "Queremos contratar o Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) para a modernização da CEAGESP. Certamente o ETSP pode ter uma cara muito mais moderna e ser mais atraente ao turista, como pude conhecer em outros países, com centros que aliam compra e turismo", disse Teixeira. "Aqui pode ser uma vitrine de um cardápio muito rico do povo brasileiro e por isso é interessante modernizar".

Outro assunto tratado pelo ministro no pronunciamento foi a resolução dos contratos dos comerciantes que atuam nas dependências da Companhia. 'Esperamos conseguir concluir junto ao Tribunal de Contas da União (TCU) a resolução dos contratos. Eu mesmo vou falar com o relator e os ministros para dar segurança jurídica aos comerciantes", declarou o ministro.

No encontro, Paulo Teixeira também prestou sobre a devolução do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) aos comerciantes que atuam na matriz da CEAGESP. Após o reconhecimento da imunidade ao IPTU, a prefeitura paulistana restituiu à CEAGESP um total de R$ 88,65 milhões, correspondentes ao IPTU dos anos de 2017 a 2022. "Além da devolução desse valor, é importante dizer que a CEAGESP deu lucro de R$ 12,741 milhões", acrescentou Paulo Teixeira.

Já o presidente do entreposto, José Lourenço Pechtoll, ressaltou que, além do lucro, houve economia em despesas. "Em 12 meses no Mercado Livre de Energia, R$ 4 milhões a menos serão rateados nas despesas dos comerciantes. A própria Enel vai aplicar na eficiência energética mais R$ 3,5 milhões para melhorar a iluminação do ETSP", disse ele.

Foto: Divulgação

"Modernização deverá ser feita com recursos do BNDES", declarou o ministro

LAPA MUNDI

Por Greg Mattos com colaboração da redação
Críticas, elogios e sugestões
Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Novo desafio

Foto: Divulgação

Filho do coronel Paulo Telhada, subprefeito da Lapa, o deputado estadual capitão Telhada (Progressistas) anunciou nas redes sociais sua indicação, pelo governador Tarcísio de Freitas e pelo vice-governador Felício Ramuth, para assumir a vice-liderança do governo na Assembleia Legislativa de São Paulo. "Essa nova missão aumenta minha responsabilidade e reforça meu compromisso de defender projetos essenciais para a Segurança Pública, saneamento, saúde e assistência social, além de outros temas importantes. Como vice-líder, estarei ao lado do líder Gilmaci Santos na articulação política, dialogando com as bancadas e garantindo que as propostas que beneficiam o povo paulista avancem", escreveu Telhada.

Abrigo amigo

São Paulo passou a contar com 200 pontos de ônibus inteligentes do Programa Abrigo Amigo, uma parceria entre a Prefeitura, Eletromidia e a Claro. O projeto transforma abrigos em espaços de acolhimento e proteção para passageiros, em especial mulheres, durante a noite e a madrugada. Nesta fase, serão entregues 139 novos abrigos, distribuídos pelas regiões central, norte, leste e oeste. Os equipamentos são conectados à internet e contam com câmeras de alta resolução, microfones, alto-falantes e atendimento remoto por chamada de vídeo entre 20h e 5h, permitindo que usuários em situação de vulnerabilidade solicitem acompanhamento enquanto aguardam o transporte público. Criado em 2023, o Abrigo Amigo já registrou cerca de 17 mil chamadas de companhia e 285 ocorrências documentadas. Para ser atendido, o passageiro aperta um botão e por meio de uma videochamada passa a ter contato online com uma das mulheres de uma equipe preparada para acionar serviços de segurança pública e saúde durante situações de emergência.

Paraoficina Móvel

A Unidade Lapa do Centro Especializado em Reabilitação (CER), na Rua Catão, 420 - Vila Romana, fará na quarta-feira, 10, o atendimento da Paraoficina Móvel, programa gratuito realizado pela Prefeitura em uma van adaptada com mobiliário especial, que oferece serviços gratuitos de manutenção e reparos em cadeiras de rodas, órteses, próteses e meios auxiliares de locomoção, como muletas, bengalas e andadores e outros. As pessoas que precisam dos serviços devem procurar os CERs, que realizam o agendamento para os dias previstos no cronograma de visitas da Paraoficina; o agendamento também pode ser feito pelo telefone: (11) 3913-4071. No dia marcado, o munícipe deve apresentar o cartão do Sistema Único de Saúde (SUS), RG ou outro documento com foto. As visitas são realizadas durante a semana, somente em dias úteis. O horário de atendimento é de segunda a sexta, das 9h às 17h.

Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico.
Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.

Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais

RESIDENCIAL RECANTO DA VILA

Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa

Descubra o Poder da Romã

TÁ NA SAFRA

Uma verdadeira joia da natureza, repleta de benefícios para sua saúde!

- **Antioxidantes Poderosos:** Combate o estresse e reduz o risco de doenças crônicas.
- **Anti-inflamatória Natural:** Ajuda a reduzir a inflamação no corpo.
- **Saúde Cardiovascular:** Reduz a pressão arterial e melhora os níveis de colesterol LDL.
- **Fortalecimento imunológico:** Rica em vitamina C, fortalece seu sistema imunológico.
- **Digestão Saudável:** A fibra presente na romã auxilia na digestão e promove a saúde intestinal.

Com origem milenar, essa fruta é símbolo de fertilidade e prosperidade. Inclua a romã na sua dieta e sinta a diferença em cada semente!

Não perca, visite o Sacolão Lapa hoje mesmo!

Rua Caio Graco, 322
Vila Romana **11 3872-6466**

Horário de atendimento:
Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H

sacolão

GENTE

» O assessor especial da Associação Comercial de São Paulo (ACSP) e criador do Marco da Paz, monumento que dissemina a cultura da paz no mundo, Gaetano Brancati Luigi acaba de lançar o livro "Sonho de uma vida". Nascido na Itália e lapeano de coração, Luigi chegou ao Brasil com 12 anos, fugindo, com a família, das consequências da Segunda Guerra Mundial. O livro está disponível para compra pela internet na plataforma da Amazon. Foto: Divulgação

» A Climom Corretora de Saúde e Seguros realizou, na sexta-feira, 5, em sua sede, o café da manhã para os aniversariantes do mês de setembro. O evento contou com a presença da representante da Alice Plano de Saúde, que distribuiu brindes para os presentes. Foto: Samuel Barcellos

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

GM CONSERTOS
Juciê Técnico
96810-0855
Rua Sepetiba, 353
Lapa
Electrolux Consul

MONTEFERRARIO ADVOCACIA
OAB nº 46.637/SP
♦Trabalhista - doença ocupacional, acidente trabalho, reclamação trabalhista ♦Previdenciária - aposentadoria, pensão, auxílio doença, auxílio acidentário, revisão aposentadoria ♦Família - inventário, divórcio, pensão, guarda menores, alimentos ♦Cível - regularização terras/imóveis, compra/venda imóveis, locação, despejo, renovatória, cobrança, usucapião, ações indenizatórias, revisão de contrato bancário/financiamento ♦Administrativa - desapropriação, serv. público, desvio função ♦Direito Consumidor - planos de saúde
Rua Trajano, 235 – Lapa
Whatsapp ✆ 3862-6619 • 9 4242-6040
anamaria@monteferrarioadvogados.com

Advocacia Arbelli
Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial
AV. QUEIROZ FILHO 1700, Torre E Cj. 709
VL. Leopoldina PABX 3068-0096
99747-7966
arbelli@arbelli.adv.br
www.arbelli.adv.br

Costureira
Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida
Rua Fabia, 659 - Vila Romana
Rua Espartaco, 95 - V. Romana
Aurea 97099-1025
barrichelloaurea@gmail.com

IRMÃOS COSTA CENTRO AUTOMOTIVO LTDA.
FONE: (11) 3644-6173
Cel.: (11) 97799-4510
RUA GUAIPÁ, 977 - V. LEOPOLDINA - SÃO PAULO - SP

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.
Grupo NotreDame Intermédica, OMINT Seguros, Trasmontano Saúde, Unimed Jundiaí, Alice, MedSênior, Sami, Amil, Plena, Unimed Central Nacional, Prevent Senior, SulAmérica, Única Saúde, Bradesco Seguros
Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades
Samuel Barcellos
(11) 97133-1800
samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID
LAVA RÁPIDO
POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO
50 ANOS DE TRADIÇÃO
Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana
3863-9419

COMUNIDADE

URBANISMO

Grupo Gestor da OUCAB expõe situação da operação

Com a presença do vereador e urbanista Nabil Bonduki (PT-SP), o Grupo Gestor da Operação Urbana Água Branca (OUCAB) reuniu, na quarta-feira, 3, representantes do Conselho Participativo Municipal (CPM) Lapa, do Conselho Regional do Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz (CADES) Lapa e de associações de bairro para expor a atual situação da operação.

"Sancionada há 30 anos e revisada em 2013, a OUCAB prevê projetos de drenagem, habitação social e alargamento de vias importantíssimos para o desenvolvimento de toda a região da Água Branca, Barra Funda e de seu entorno, já que tem um perímetro expandido, mas em todo esse tempo muito pouca coisa foi feita, mesmo com dinheiro em caixa e projetos já contratados e iniciados", explica conselheira da OUCAB, Jupira Cauhy.

Segundo ela, o caixa da operação soma, hoje, mais de R$ 1 bilhão em fundos de provenientes de outorga onerosa - instrumento jurídico do planeamento urbano que permite a um proprietário de imóvel construir mais do que o permitido pelo plano diretor, mediante o pagamento de uma contrapartida financeira ao município – e de leilões de CEPACs – certificados de aumento de potencial construtivo-, mas apenas pouco mais de R$ 290 milhões foram utilizados até este ano. "Com isso, toda a região continua sofrendo com enchentes e famílias desalojadas esperam há anos pela entrega da casa própria", ressalta a conselheira.

Para tentar destravar os projetos pendentes da operação, Nabil Bonduki comprometeu-se a propor à Comissão de Política Urbana da Câmara Municipal a realização urgente de uma audiência pública para que a população possa dialogar com o Legislativo. O vereador também visitará a área e documentará a situação como forma de "provocar o poder público". "Normalmente, os projetos não saem porque não tem dinheiro, mas nesse caso, verba não é o problema. Me parece, portanto, que há falta de vontade política para que a OUCAB, realmente, saia do papel", diz Bonduki.

Foto: Lúcia Helena Oliveira

Objetivo da reunião foi unir esforços para que projetos saiam do papel

JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:
LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

BERTI CONSULTORIA CRECI 30.638-J®
R. MARCO AURÉLIO, 527
VILA ROMANA
SEDE PRÓPRIA
www.berticonsultoria.com.br
TELEFONE/WHATSAPP
3866-3500
Desde 1977

LOCAÇÃO

SOBRADO – V ROMANA
3 dorms, suíte, sala, cozinha, WC, A. serviço, quintal, terraço. R$ 4.200,00 (CS)

APTO – ALTO DA LAPA
50mts, 2 dorms, sala, cozinha, WC, A. serviço, garagem, lazer. R$ 1.700,00 (CS)

CONJ COMERCIAL – LAPA
44,5m², 3 salas, wc, copa. R$ 1.400,00 (CS)

CONJ COMERCIAL – LAPA
90m², 3 salas, 2 WC, copa, A. Serviço – NÃO TEM CONDOMINIO. R$ 3.800,00 (CS)

APTO NOVO – ÁGUA BRANCA
37m², 2 dorms, sala, WC, cozinha americana. R$ 1.800,00 (CS)

CASA – V ROMANA
45mts², 1 dorms, sala, cozinha, wc´s, a serviço, terraço. R$ 1.600,00 (CS)

APTO – POMPEIA
1 dorm, vaga, lazer – R$ 2.200,00 + DESPESAS (FH)

SOBRADO – V ROMANA
2 dorm, varanda, edícula + vaga. R$ 4.200,00 + IPTU (FH)

VENDAS

APTO PINHEIROS RUA BUTANTÃ
45m², 2 dorms, prédio antigo s/ elevador. R$ 398.000,00 – Cond. R$ 350,00 (FH)

APTO – ALTO DA LAPA
55m², 2 dorms, sala, coz., WC, A. serviço, garagem, lazer. R$ 375.000,00 (CS)

TERRENO – IPOJUCA
176m², plano. R$ 620.000,00 - (FH)

SOBRADO- AGUA BRANCA
2 dorms na rua Faustolo - R$ 640.000,00 - (FH)

GALPÃO – V ROMANA
374m²: escritório + copa + 2 banheiros. R$ 1.950.000,00 (FH)

SOBRADO – V ROMANA
3 dorms, sem vaga, precisa reformar. R$ 500.000,00 (FH)

APTO – V ROMANA
75m², 2 dorms, térreo, sem vaga. R$ 450.000,00 (FH)

Confira mais ofertas no site: www.berticonsultoria.com.br

CRECI 12.974-J
LUCIANA IMÓVEIS
A FORÇA DE UM NOME
3641-3966 • 97261-1213
99657-0765
www.lucianaimoveis.com.br

CITY LAPA
COMERCIAL OU RESIDENCIAL
Sobrado prox. ao Clube Pelezão, c/ jardim na frente do imóvel, sala ampla, lavabo, cozinha grande, 3 dorms. sedo 1 suíte, c/ arms., edícula, a. de serv., quintal, 2 vagas de garagem, atualmente funciona como um escritório. REF.: 12708 VENDA R$ 1.200.000,00.

ALTO DA LAPA - 3 IMÓVEIS
São 3 imóveis num terreno de esquina em região nobre no alto da lapa, com entradas independentes. Uma casa, um salão comercial com pé direito de 4m e um apto. Casa com 250m² com 3 dorms. todos com closet sendo 1 suíte, 2 salas, varanda, copa, cozinha, lavanderia, quintal coberto, jardim e duas vagas. Salão com 60m², dois banheiros e cozinha, Apto com 60m² com suíte, varanda, sala, cozinha e copa. REF 11775. Venda R$ 1.500.000,00.

VILA ROMANA - CASA
Casa de 136m² térrea, muito agradável, 2 dorms. c/ armários, sala ampla estar e jantar, cozinha grande, area de serviço, quintal, 2 vagas de garagem, edicula com sala, cozinha, banheiro, 2 quartos. REF.: 12563. VENDA R$ 1.100.000,00.

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa
Plantão aos sábados das 9h às 16h
"Mas ajuntai tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam"

COMUNIDADE

SAÚDE

UBSs do Jaguaré realizam mais de 20 mil atendimentos mensais

A AMA/UBS Integrada Vila Nova Jaguaré e a nova UBS Caju, equipamentos públicos de saúde que atendem o bairro do Jaguaré e região, registram, juntos, mais de 22 mil atendimentos mensais, segundo dados da Secretaria Municipal da Saúde.

A AMA/UBS Vila Nova Jaguaré, com 156 profissionais, é responsável por uma média mensal de 15.066 usuários atendidos, cobrindo uma população de cerca de 25.055 pessoas cadastradas em um território com aproximadamente 35 mil habitantes. A unidade passou recentemente por reforma estrutural por meio do Programa BID, o que proporcionou melhorias no ambiente e na qualidade da assistência.

Já a UBS Caju, inaugurada em outubro de 2024, funciona em modelo misto, composto por duas Equipes de Estratégia Saúde da Família (ESF), uma Equipe de Atenção Primária (EAP) e quatro Equipes de Saúde Bucal (ESB). Conta com 93 profissionais e realiza, em média, 7.246 atendimentos por mês, beneficiando uma população estimada em 19.777 pessoas, das quais cerca de 10 mil estão cadastradas.

Foto: Divulgação

AMA/UBS Integrada Vila Nova Jaguaré

Os dois equipamentos oferecem atendimentos médicos e de enfermagem, além de suporte de equipes multiprofissionais (eMulti). Grupos educativos, ações de saúde bucal e Práticas Integrativas e Complementares em Saúde (PICS) também fazem parte das atividades desenvolvidas, fortalecendo a promoção do bem-estar e o cuidado integral.

Além das duas unidades básicas de saúde, a região conta com a Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Rio Pequeno, que também passou a funcionar no ano passado oferecendo atendimento de urgência e emergência em diversas especialidades, como clínica médica, pediatria, ortopedia, cirurgia, psiquiatria e odontologia. A unidade conta com quase 500 profissionais e está equipada com cinco leitos de urgência, dois leitos de atendimento a pacientes em estado de choque, 14 leitos de observação para adultos, quatro para crianças, além de áreas de isolamento específicas para pacientes adultos e infantis.

No Jaguaré, a Secretaria de Saúde mantém, ainda, uma unidade do Programa de Atendimento ao Idoso (PAI), que atua com visitas regulares, acompanhamento clínico, suporte social e articulação com outros serviços da rede para garantir a continuidade do cuidado em domicílio.

Atendimentos nos Centros de Referência da Dor aumentam

Os Centros de Referência da Dor (CRDor), entre eles o que existe na Lapa, vêm aumentando o número de atendimentos ano a ano. Por ano, foram: 36.587 atendimentos em 2021; 40.552 em 2022; 109.267 em 2023; 250.094 em 2024; e 135.583 neste ano, até julho. Ao todo, já são 572.083 atendimentos realizados, totalizando um aumento de 583% nos últimos três anos.

ACONTECE

LITERATURA

Obras da lista de leitura da Fuvest são debatidos na Casa de Cultura

Foto: Divulgação

Debates incluem obras como As meninas, de Lygia Faguntes Telles

A Casa de Cultura do Parque deu início à quarta edição do programa gratuito Prosa do Vestibular, realizado por meio de nove aulas sobre literaturas em língua portuguesa que acontecem presencialmente aos sábados, das 10h30 às 12h, até 25 de outubro. A iniciativa é do Instituto de Cultura Contemporânea – ICCo, com apoio da Secretaria de Cultura, Economia e Indústria Criativas do Estado de São Paulo.

Presentes na lista de leitura da Fuvest 2026, as obras abordadas nesta edição são: Memórias de Martha, de Julia Lopes de Almeida; Balada de amor ao vento, de Paulina Chiziane; As meninas, de Lygia Fagundes Telles; Canção para ninar menino grande, de Conceição Evaristo; Caminho de pedras, de Rachel de Queiroz; O Cristo Cigano, de Sophia de Mello Breyner Andresen; A visão das plantas, de Djaimilia Pereira de Almeida; Nebulosas, de Narcisa Amália; e Opúsculo Humanitário, de Nísia Floresta.

A programação pode ser conferida no site: ccparque.com.br. A Casa de Cultura do Parque fica na Av. Prof. Fonseca Rodrigues, 1300 - Alto de Pinheiros.

OBRA SOCIAL

Casa do Pequeno Cidadão realiza chá beneficente

Com o objetivo de viabilizar a criação do novo Núcleo de Convivência do Idoso, a Casa do Pequeno Cidadão realiza um Chá Beneficente, no domingo, 14, no União Fraterna - Rua Guaicurus, 27 – Água Branca. O evento tem início às 14 horas e o custo do convite é R$ 40,00.

O núcleo terá capacidade para atender 120 pessoas com mais de 60 anos de idade, incluindo idosos encaminhados pelo serviço público municipal através do Centro de Referência da Assistência Social (CRAS). Entre as atividades que serão oferecidas estão aulas de computação, dança, teatro, yoga, artesanato, além de coral, exercícios aeróbicos e pet terapia.

Os convites podem ser adquiridos pelos telefones (11) 98106-0150 ou (11)97809-4120. Saiba mais sobre o projeto do Núcleo de Convivência de Idosos no site: https://doe.casadopequenocidadao.org.br/