

Publicidade

No Sacolão Lapa também tem o Morango do Amor >> P5

Imóveis >> P7

Confira as ofertas da Luciana Imóveis



Acontece

Casa de Cultura do Parque inicia ciclo de exposições >> P8

2 a 8 de agosto | Ano 25 | N° 1.175 | Mais informações sobre reportagens acesse: www.jornaldagente.inf.br

Distribuição gratuita

Jornal da Gente



Foto: Lúcia Helena Oliveira

MOBILIDADE

Estação Perdizes, a mais adiantada da Linha 6 do Metrô, recebe trilhos

Com mais de 80% das obras concluídas, a Estação Perdizes, que integra a Linha 6-Laranja do Metrô é a mais adiantada do ramal, com previsão de conclusão para outubro de 2026, de acordo com a Linha Uni, empresa responsável pela concessão do trecho. Nas fotos divulgadas pela concessionária, a instalação dos trilhos já está em andamento.

Com 15,3km, a Linha 6-Laranja de metrô reduzirá a apenas 23 minutos um trajeto que hoje é feito de ônibus em cerca de 1h30min. A linha deverá transportar cerca de 633 mil passageiros por dia. Essa linha contará com 15 estações, ligando a Zona Norte à região central da cidade, incluindo Santa Marina, Água Branca, SESC-Pompeia, Perdizes e PUC.

PARQUE DA ÁGUA BRANCA

Hípica Churrascada começa a funcionar após liberação de alvará

Após decisão do Conpresp, que no início de junho aprovou o funcionamento, como evento temporário, do restaurante Hípica Churrascada no Parque da Água Branca, em local tombado que abrigava antigo estábulo da Polícia Militar, a Prefeitura liberou, esta semana, o alvará que permitiu a inauguração do novo espaço.

De acordo com o documento, a Hípica Churrascada tem autorização para abrir apenas às sextas, sábados e domingos, até dezembro deste ano. O alvará também proíbe a existência de área infantil ou espaço kids e estabelece um limite de ruído.

No entanto, o vereador do PT, Nabil Bonduki, denuncia que a empresa Fazenda Churrascada, que administra do restaurante, não está respeitando os limites do alvará. “O espaço está funcionando diaria-



Foto: Divulgação

mente, como constatei na segunda-feira, 28. Além disso, um palco com ampla sonorização foi montado no restaurante”, descreve o vereador. Como verificou o JG, a irregularidade está explícita no perfil da Fazenda Churrascada no Facebook. Um post publicado na quinta-feira, 25, informa que o local está aberto todos os dias, das 12h às 22h.

Fampe Mulheres Empreendedoras Sicredi

Acreditar no poder das mulheres para empreender é **oferecer crédito com taxas e condições especiais.**



Linha de crédito exclusiva para empreendedoras



Mantenha seu negócio funcionando



Reduza os custos operacionais

É ter com quem contar.
Sicredi



Abra sua conta



ESPAÇO ABERTO

BRONCA

Uma banca no caminho

Os moradores que circulam pela Rua Paulo Franco, próximo à esquina com a Rua Schilling, NA Vila Leopoldina, pedem a retirada de uma banca de jornal que durante anos funcionou no local, mas que, desde a pandemia, está desativada. Segundo eles, o equipamento está sem função e atrapalha a circulação de pedestres, além de facilitar o acúmulo de lixo.



RESPOSTA

A reportagem do JG já enviou o pedido à Subprefeitura Lapa. Vale ressaltar que a Sub Lapa orienta os munícipes a encaminhar os pedidos de tapa-buraco, recapeamento, poda de árvores, corte de grama, limpeza de bueiros e varrição e outros através do Portal 156 ou pelo Chat SP156, canal da Prefeitura para solicitação de serviços e envio de denúncias via WhatsApp, pelo telefone (11) 3230-5156.

Envie sua bronca ou mesmo elogios para Redação JG – Rua Faustolo, 60, Água Branca CEP 05041-000, Água Branca ou pelo email: semanajg@gmail.com; se preferir vá direto ao site: www.jornaldagente.inf.br, seção Bronca da Gente.

EDITORIAL

LÚCIA HELENA **Oliveira**

Editora



O verdadeiro papel dos parques

Quando o assunto é a concessão à iniciativa privada, pela Prefeitura, da gestão dos parques da Água Branca e Villa-Lobos as opiniões, invariavelmente, são controversas. Há os que criticam, por entender que a administração privada está descaracterizando o uso desses parques, e há aqueles que consideram a iniciativa positiva, enfatizando que a concessão cria a oportunidade para que os espaços públicos sejam mais bem conservados.

Como usuária desses dois espaços há mais de 25 anos, acho que o modelo de concessão dos parques municipais hoje em execução precisa ser aprimorado.

Na teoria, a lei que estabelece a transferência da gestão ao privado visa melhorar a infraestrutura, gerar empregos e tornar mais sustentáveis financeiramente essas áreas. Mas, na prática, tem faltado o entendimento das concessionárias (e também do poder público), principalmente, sobre o que é “tornar mais sustentável financeiramente” a gestão dos parques.

Tempos atrás, quando eu levava minha sobrinha no Parque da Água Branca, nos divertíamos vendo as exposições de cavalos e comendo cachorro-quente e algodão doce vendidos nos carrinhos que ficavam próximos à arena de eventos. E essa movimentação, apesar de atrair público, não impedia os pavões e patos de usufruir do parque, nem interferia em

sua vegetação nativa. Ou seja: havia diversão, entrava recursos, mas o Parque da Água Branca não era descaracterizado! Hoje, temos uma churrascaria funcionando em um espaço tombado e uma grande área de vegetação tomada pela infraestrutura da CasaCor.

Também, muitas vezes, levei minha filha, enquanto era pequena, fazer piquenique no Parque Villa-Lobos, sem ter que pagar nada por isso e sem restrição de espaço. Hoje, parte dos jardins do parque está fechada para eventos pagos.

Na verdade, não acho que esse tipo de iniciativa, que tolhe espaços de quem apenas quer passear pelos parques para ceder a quem paga por um serviço privado, seja a melhor forma de sustentar financeiramente uma área de lazer. Parques, no meu entender, não são espaços para dar lucro. E muito menos para encher os bolsos de uma empresa privada.

Portanto, é fundamental que a Prefeitura exerça um papel de fiscalização rigoroso sobre a empresa concessionária, garantindo que as obrigações contratuais sejam cumpridas e que o parque continue sendo um espaço público acessível e de qualidade para todos. A concessão é uma ferramenta que pode trazer benefícios para a cidade, a população e o meio ambiente, desde que seja realizada de forma transparente.

ARTIGO



Carlos Alexandre de Oliveira
Diretor de Relações de Governo da
Associação Viva Leopoldina (AVL)

Adeus, Umberto

É difícil escrever sobre a partida do amigo e companheiro de associação Umberto. Ele foi um pilar da Vila Leopoldina, dedicando 11 anos ao desenvolvimento comunitário, com contribuições em diversas áreas como: segurança pública, urbanismo, meio ambiente e saúde, onde o bairro se converteu em um polo moderno com escolas e empresas.

Crucial na segurança e urbanismo, participou de operações de zeladoria e implementou convênios de monitoramento de segurança. Sua atuação pavimentou terreno para a chegada de sacolão, escola internacional e restaurantes.

Seu trabalho conciliador foi vital em um bairro dividido entre tradição e modernidade. Projetos como a Ponte Lapa-Pirituba e o PIU Leopoldina, são exemplos de resultados diplomáticos e conciliadores entre atores antagônicos.

Umberto lutava por obras anti-alagamento, modernização da Ceagesp, criação do Ecoponto no Viaduto Mofarrej, e reabertura do Parque Orlando Villas Bôas. Recentemente, empenhou-se na questão da contaminação da área da CMTC e na preservação do Bosque dos Salesianos. Como Presidente da AVL e membro de conselhos municipais, sua atuação foi notável.

A perda de Umberto deixa um vácuo em todos. Sua dedicação continuará a inspirar muitos. Vá em paz, Umberto, você fará falta!



Jornal da Gente

www.jornaldagente.inf.br

Redação e publicidade:

Rua Faustolo, 60 | Água Branca
CEP 05041-000 | São Paulo

DIRETOR: Ubirajara de Oliveira

REPORTAGEM, REDAÇÃO E EDIÇÃO: Lúcia Helena Oliveira - Para envio de sugestões de pauta: Whatsapp: 97548-7636

SISTEMAS E INTERNET: William Mastrangi

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA: Thiago Alan e William Mastrangi

PUBLICIDADE: Priscila Bello e Silvana Baia

DISTRIBUIÇÃO: Marcelo Secco

IMPRESSÃO: OESP GRÁFICA. Av. Celestino Bourroul, 100, Limão. Tel: 3856-3536

CIRCULAÇÃO GRATUITA PORTA-A-PORTA: Água Branca, Pompeia, Romana, Ipojuca, Lapa de Baixo, Lapa, Alto da Lapa, City Lapa, Parque da Lapa, Hamburguesa e Leopoldina

CIRCULAÇÃO - 45 mil / semana (impresso+digital)
LEITORES - 123 mil / semana (impresso+digital)

CONTATOS • REDAÇÃO Tel: 3874-5533 / semanajg@gmail.com • **PUBLICIDADE** vendas@jornaldagente.inf.br
LAPA Tel: 97133-1803 / anuncios@jornaldagente.inf.br | **ROMANA/POMPEIA** Tel: 97133-1806 | **LEOPOLDINA** Tel: 97548-7635

COMUNIDADE

PIU LEOPOLDINA

Prefeito convocará reunião com Grupo Votorantim

O prefeito Ricardo Nunes convocará uma reunião com os dirigentes do Grupo Votorantim, proponente do PIU Leopoldina, projeto urbanístico que tem como objetivo revitalizar uma grande área degradada na região e construir habitações de interesse social para abrigar as famílias que hoje moram nas comunidades CEASA. A informação foi dada pela secretária de Urbanismo e Licenciamento, Bete França, durante a reunião ordinária do Conselho Gestor da Área de Intervenção Urbana (AIU) Leopoldina, realizada na quarta-feira, 30. Com o encontro, a Prefeitura quer entender se a Votorantim, formalmente, vai desistir de participar do leilão de outorga onerosa do PIU, como tem manifestado à comunidade os dirigentes da empresa. “Não temos, até agora, nenhuma documentação de que o representante (da empresa) que propôs o PIU,



Foto: Divulgação

Em reunião do Conselho Gestor da AIU, poder público afirma que vai avaliar danos pela desistência de participação do privado

a partir de Manifestação Público Privada, tenha desistido”, afirmou a secretária.” O prefeito fez um esforço enorme para que o PIU fosse aprovado na Câmara. Para não existir mais o PIU é preciso existir

uma manifestação por escrito de que não há mais o interesse (no projeto). Continuamos com nosso trabalho e o prefeito vai convocar uma reunião para ouvir os interessados”, acrescentou Bete.

Para Roger Borges, procurador do Município e chefe da assessoria jurídica da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL), o atual momento do PIU ainda é de diálogo entre as partes. “Não convém anteciparmos eventuais litígios. Evidentemente que, similar a um casamento, ninguém é obrigado a casar. Mas se os noivos tiveram despesas, contrataram a festa, isso sim pode gerar responsabilidades à Votorantim, o que iremos avaliar no momento oportuno. Vamos avaliar não só os custos do município (em relação ao PIU), mas também as expectativas geradas. É possível que haja um dano moral coletivo e a empresa venha ser responsabilizada a ressarcir o município, e esses recursos auxiliarem na construção de moradias, eventualmente, pelo poder público”, disse Borges.

Já reparou
que São Paulo
tá ficando
mais verde?

A PREFEITURA ESTÁ FAZENDO O MAIOR INVESTIMENTO AMBIENTAL DA HISTÓRIA.

- 40 bilhões de reais de investimento 2024/2025.
- 120 mil novas árvores plantadas até o fim do ano.
- 12 novos parques inaugurados. Já são 120 por toda a cidade.
- Coleta seletiva em 100% da cidade.
- Troca de todos os caminhões de coleta a diesel por biometano produzido nos aterros da Prefeitura.
- 50 bosques urbanos e 1.000 jardins de chuva até 2028.
- A maior frota de ônibus elétricos do Brasil, com 750 ônibus.
- Mais de 50% da cidade já conta com cobertura verde.



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

verde

Aqui o trabalho não para.

LAPA MUNDI

Críticas, elogios e sugestões
Contato: redacao@jornaldagente.inf.br

Por Greg **Mattos** com colaboração da redação

Privacy Talks

O CIESP Oeste convida para o evento gratuito B Privacy Talks – LGPD, proteção de dados e fiscalização na prática, que contará com a palestra de Emerson Wallace, encarregado de Dados (DPO) da FIESP. O encontro será dividido em três blocos de conteúdo prático e espaço para networking e acontece na quinta-feira, 7, das 8h às 13h, no auditório da distrital - Rua Pio XI, 500 – Alto da Lapa. Inscrições pelo link: <https://b-privacy-talks-dwxoer-bxgcnpgky.builder-preview.com>

Çarê 1

O Instituto Çarê realiza na sexta-feira, 8, às 18h30, apresentação musical do Grupo Gama no Samba, que vai cantar a versão musicada do Samba da Janela, de Marco Antonio Eid. A performance acontecerá com a participação do autor. O Instituto Çarê fica na Rua Dr. Avelino Chaves, 138 – Vila Leopoldina,

Çarê 2

A partir de agosto, o Instituto Çarê está com inscrições abertas para um curso de teatro infanto-juvenil. Podem se inscrever crianças e jovens de 5 a 16 anos. O diferencial do curso é que os alunos criam a peça juntos, a partir da escuta em grupo, das brincadeiras, desenhos, conversas e perguntas que surgem no processo. O objetivo pedagógico dessa abordagem é ensinar os alunos na prática a trabalharem em equipe. Aprender a defender suas ideias, escutar as ideias dos outros e saber como construir consensos. Já o objetivo artístico é proporcionar um espaço

de criação onde o aluno é ouvido e tem abertura pra se expressar. Informações: (11) 94529-8787.

Festival Anibrasilidades

No sábado, 2, a partir das 12 horas, acontece na EMEF Ministro Aníbal Freire (Rua Silva Airosa, 100 – Vila Leopoldina), o Festival Anibrasilidades, com danças típicas, apresentação de teatro, exposição dos trabalhos dos alunos e bingo, além de comidas e bebidas.

Articulado e sustentável



Foto: Divulgação

A cidade de São Paulo conta com o primeiro ônibus superarticulado 100% elétrico. A iniciativa vem acompanhada do investimento da Prefeitura na produção de ônibus abastecidos com biometano, combustível renovável gerado a partir do tratamento de resíduos orgânicos. Atualmente, o sistema municipal conta com 841 ônibus movidos a energia limpa nos modelos básico e padron – maior frota de coletivos não poluentes do país, segundo a plataforma internacional E-Bus Radar. O superarticulado apresentado é o primeiro de um lote de 60 unidades do modelo Caio Millennium eBRT, com chassi BYD e tecnologia de ponta. O veículo mede entre 21 e 23 metros e possui dois eixos traseiros, sendo um direcional, o

NOTA DE FALECIMENTO

A Leopoldina perdeu, na quinta-feira, 31, uma das mais influentes lideranças comunitárias da região: Umberto de Campos Sarti Filho, presidente da Associação Viva Leopoldina, conselheiro do Parque Leopoldina-Orlando Villas-Bôas e ex-membro do Conselho Participativo Municipal (CPM) - Lapa.

Aos 64 anos, Sarti lutava contra um câncer e faleceu em Barretos, no interior de São Paulo. A missa de sétimo dia acontecerá na quarta-feira, 6, às 19 horas, na Paróquia Nossa Senhora de Fátima (Rua Barão da Passagem, 971 – Alto da Lapa). Em sua ativa vida comunitária, Umberto Sarti lutou pelo reinício das obras de construção da Ponte Lapa-Pirituba e pela revitalização e reabertura do Parque Orlando Villas-Bôas, além de ter atuado nas questões relativas à aprovação da Lei PIU Leopoldina, que possibilitará a revitalização de uma grande área degradada na região.

que facilita manobras e reduz o diâmetro de giro. Além disso, o modelo se destaca por seus recursos de acessibilidade e segurança aprimorados em comparação ao articulado tradicional. “Quando retiramos um ônibus a diesel de circulação, são 35 mil litros de diesel a menos por ano na cidade”, afirmou o prefeito Ricardo Nunes (MDB).

SAÚDE

Fechamento do Hospital Dia pode gerar mais 400 demissões

Médicos, enfermeiros e funcionários de nível técnico e administrativo do Hospital Dia da Rua Faustolo, na Lapa, correm o risco de, até o final do ano, serem demitidos pela Associação Saúde da Família (ASF), empresa terceirizada responsável pela gestão do equipamento público instalado no prédio do antigo Hospital Sorocabana, atualmente em reforma.

“Em breve, com o avanço das obras, não só o HD, mas também os leitos de internação existentes vão ser desativados”, afirma Rubens Alves Pinheiro Filho, um dos oito conselheiros da sociedade civil no Conselho Gestor do Hospital Sorocabana. “Como a Secretaria de Saúde já comunicou que não construirá um novo HD, mais de 400 empregos estão ameaçados”, acrescenta o conselheiro.

Segundo ele, o diálogo do conselho com a Secretaria da Saúde tem sido frequente. “Desde o anúncio do futuro fechamento do HD, intensificamos conversações dentro e fora do conselho, mas ainda não temos um posicionamento da secretaria em relação ao destino dos funcionários do HD”, explica Pinheiro Filho. “Como conselheiros, temos o dever de defender os trabalhadores ameaçados e também de lutar pela construção de um novo HD na Lapa”.

Um local diferenciado de acolhimento de idosos

Iniciativa idealizada por dois sócios, uma administradora e um médico. Com investimento em qualificação e atualização na área de gerontologia, nosso objetivo é proporcionar o melhor ambiente de acolhida e suporte no processo de senescência.



Alimentação com qualidade
Higiene
Atenção dos cuidadores
Amplitude de ambientes
Terapias ocupacionais



Rua Tomé de Souza, 844 - City Lapa
Telefone: (11) 98931-1811 | Instagram: @recantodavilalapa

Pilates com fisioterapeuta

PILATES
FISIOTERAPIA
LIBERAÇÃO MIOFASCIAL



CONSULTE PARA HORÁRIOS
NO PERÍODO DA TARDE COM
PREÇOS PROMOCIONAIS



Rua Tito, 586 | Vila Romana | 98537-4780 | @avivapilatesefisioterapia



MORANGO DO AMOR

**ESTÁ EM TODO LUGAR E, CLARO,
TAMBÉM NO SACOLÃO LAPA!**

A febre do momento invadiu as redes sociais, padarias, docerias e virou desejo nacional. Aqui no Sacolão, você também encontra o famoso Morango do Amor, do jeitinho que todo mundo ama.

E por trás da tendência, está ele: o morango de verdade, que acaba de entrar na safra! Com fruta fresquinha, bonita e cheia de sabor, é hora de aproveitar tudo que essa delícia tem a oferecer.

O morango é rico em vitamina C, tem ação antioxidante, ajuda a fortalecer a imunidade e ainda colabora com a saúde da pele. É leve, refrescante e combina com tudo — de sobremesas simples a receitas mais elaboradas.

O sabor da estação já chegou. Vem aproveitar!



Rua Caio Graco, 322
Vila Romana ☎ 11 3872-6466

Horário de atendimento:

Segunda a Sábado: das 7H às 21H
Domingos e feriados: das 8H às 20H



PPP

MP nega pedido da AVL para suspender efeitos de parecer técnico

O Ministério Público (MP) indeferiu o pedido da Associação Viva Leopoldina (AVL) para suspender os efeitos do laudo emitido pela Cetesb sobre a descontaminação do terreno da Cohab na Avenida Imperatriz Leopoldina. A área abrigou, por décadas, a antiga garagem de ônibus da CMTC e, após ser descontaminada, deverá receber edifícios residenciais com

mais de 900 apartamentos, em um projeto de Parceria Público Privada (PPP).

Por meio de ação civil pública, a AVL contestou o laudo da Cetesb que reclassifica o terreno de “área contaminada” para “área contaminada em processo de reutilização”, dando margem à autorização para a implantação de conjunto habitacional de interesse social.

No pedido de “tutela de urgência”, a entidade obrigava a Cetesb a apresentar novos estudos de investigação e avaliação de risco.

O promotor público do MP, no entanto, considerou ser prematura a concessão da tutela requerida, pois, segundo o parecer dele, “não há elementos nos autos capazes de derrubar a presunção

de legalidade e legitimidade das conclusões do parecer da Cetesb”.

Ouvida pelo JG, a Cetesb informou que está analisando os estudos ambientais apresentados pelo município para a construção dos condomínios residenciais e que, até o momento, “não foi autorizado o uso da área, mas sim apenas a obra para descontaminação do local”.

JG SERVIÇOS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

SERRALHEIRO

Fabricação e reformas, portas de aço, troca de mola, automatização de portões, codificação de controles. Vanilson. Tels.: 3862-6615/ 98518-4022.

MARCENEIRO PAULO ROBERTO

Restauração de móveis em geral. Pequenos serviços sob medida e planejados. Sede própria a 45 anos. whatsapp F.: 96183-4480

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Manutenção e montagem de computadores e redes. Adriano. Whatsapp 11 98508-8305.

GM CONSERTOS
Juciê Técnico
96810-0855
Rua Sepetiba, 353
Lapa

MONTEFERRARIO ADVOCACIA

OAB nº 46.637/SP

♦Trabalhista - doença ocupacional, acidente trabalho, reclamação trabalhista ♦Previdenciária - aposentadoria, pensão, auxílio doença, auxílio acidentário, revisão aposentadoria ♦Família - inventário, divórcio, pensão, guarda menores, alimentos ♦Cível - regularização terras/imóveis, compra/venda imóveis, locação, despejo, renovatória, cobrança, usucapião, ações indenizatórias, revisão de contrato bancário/financiamento ♦Administrativa - desapropriação, serv. público, desvio função ♦Direito Consumidor - planos de saúde

Rua Trajano, 235 – Lapa
Whatsapp 3862-6619 • 9 4242-6040
anamaria@monteferrarioadvogados.com

Advocacia Arbelli

Direito Trabalhista • Direito Civil
Assessoria Empresarial

AV. QUEIROZ FILHO 1700,
Torre E Cj. 709

VL. Leopoldina PABX 3068-0096

99747-7966

arbelli@arbelli.adv.br

www.arbelli.adv.br

Costureira

Conserto de roupas e confecções em geral
Uniformes profissionais e roupas sob medida



Rua Fabia, 659 - Vila Romana
Rua Espartaco, 95 - V. Romana
Aurea 97099-1025
barrichelloaurea@gmail.com

VENDO

OFICINA MECÂNICA

MOTIVO: APOSENTADORIA

RUA AURÉLIA, 1.279

FONE: 3871-0410

PROBLEMAS NO PLANO DE SAÚDE DA SUA EMPRESA, NÓS TEMOS A SOLUÇÃO, CONSULTE-NOS.

Grupo NotreDame Intermédica OMINT SEGUROS Trasmontano Saúde Unimed Saúde

alice MedSenior sami amil Plena

Central Nacional Unimed PREVENTY SENIOR SulAmérica ÚNICA SAÚDE Bradesco Seguros

Se você não estiver satisfeito com o seu plano de saúde pelo atendimento ou pelo valor, podemos analisar e fazer nova proposta para atender suas necessidades

Samuel Barcellos (11) 97133-1800
samuelbarcellos56@gmail.com

MADRID
LAVA RÁPIDO

50
ANOS DE TRADIÇÃO

POLIMENTO LIMPEZA DE COURO
HIGIENIZAÇÃO CRISTALIZAÇÃO

Rua Marco Aurélio, 765 - Vila Romana 3863-9419

GENTE



» O diretor do Colégio Pré-Médico, Gerson Nunes, organizou, na quarta-feira, 30, uma feijoada, reunindo amigos. Entre os convidados, o diretor da Página Editora e do Jornal da Gente, Ubirajara de Oliveira, o subprefeito da Lapa, Coronel Telhada, assessores da subprefeitura, o deputado Capitão Telhada, além de empresários.

Foto: Divulgação



» A Climom Corretora de Saúde e Seguros realizou, na sexta-feira, 1, o tradicional café da manhã para os aniversariantes do mês de agosto. O evento contou com a participação dos parceiros da Plena Saúde e Supermed. Foto: Samuel Barcellos

» Aconteceu no sábado, 26, a festa Julina da Nova Caieiras, organizada pela família Zanoni. O evento contou com a presença do presidente do Rotary Club Lapa, Sergio Prezzoti, sócios do Rotary Lapa e da Governadora Assistente Sonia Pedroso.

Foto: Samuel Barcellos



» Na quarta-feira, 30, a Distrital Oeste da Associação Comercial de São Paulo realizou a primeira reunião ordinária sob a coordenação do novo superintendente, Vinicius Ferri Stefani. O evento também foi marcado pela realização de mais uma edição do Networking Prá Valer, encontro que conecta empresários da região para estimular negócios. Foto: Divulgação



JG IMÓVEIS

Para anunciar ligue:

LAPA/LEOPOLDINA 97548-7635 | LAPA/ROMANA 97133-1803

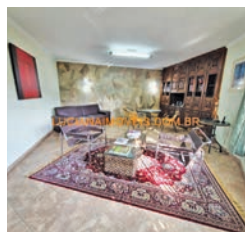


CRECI 12.974-J

LUCIANA IMÓVEIS
A FORÇA DE UM NOME

3641-3966 • 97261-1213
99657-0765

www.lucianaimoveis.com.br



CITY LAPA
COMERCIAL OU RESIDENCIAL
Sobrado prox. ao Clube Pelezão, c/ jardim na frente do imóvel, sala ampla, lavabo, cozinha grande, 3 dorms. sedo 1 suíte, c/ arms., edícula, a. de serv., quintal, 2 vagas de garagem, atualmente funciona como um escritório. REF: 12708 VENDA R\$ 1.200.000,00.



ALTO DA LAPA - 3 IMÓVEIS
São 3 imóveis num terreno de esquina em região nobre no alto da lapa, com entradas independentes. Uma casa, um salão comercial com pé direito de 4m e um apto. Casa com 250m² com 3 dorms. todos com closet sendo 1 suíte, 2 salas, varanda, copa, cozinha, lavanderia, quintal coberto, jardim e duas vagas. Salão com 60m², dois banheiros e cozinha, Apto com 60m² com suíte, varanda, sala, cozinha e copa. REF: 11775. Venda R\$ 1.500.000,00.



VILA ROMANA - CASA
Casa de 136m² térrea, muito agradável, 2 dorms. c/ armários, sala ampla estar e jantar, cozinha grande, area de serviço, quintal, 2 vagas de garagem, edícula com sala, cozinha, banheiro, 2 quartos. REF: 12563. VENDA R\$ 1.100.000,00.

Rua Bairi, 29 - Alto da Lapa

Plantão aos sábados das 9h às 16h

"Mas juntem tesouros no céu, onde nem a traça nem a ferrugem consomem, e onde os ladrões não minam nem roubam"



SE TODO MUNDO CHAMA O SÍNDICO, QUEM O SÍNDICO VAI CHAMAR?
BERTI CONSULTORIA! HÁ MAIS DE 45 ANOS RESOLVENDO A VIDA DE QUEM RESOLVE TUDO NO CONDOMÍNIO.

SOLICITE PROPOSTA PARA
ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

- > Gestão Administrativa;
- > Gestão Financeira;
- > Gestão de Recursos Humanos;
- > Gestão de Assuntos Jurídicos.

Rua Marco Aurélio, 527 - Vila Romana, São Paulo/SP - Sede própria.

(11) 3866-3500
berti@berticonsultoria.com.br

BERTI
CONSULTORIA

Desde 1977

CONFIRA OFERTAS DE LOCAÇÃO/VENDA EM NOSSO SITE: WWW.BERTI CONSULTORIA.COM.BR

ACONTECE

EXPOSIÇÃO

Casa de Cultura do Parque organiza ciclo expositivo com três mostras

A Casa de Cultura do Parque inicia no mês de agosto o II Ciclo Expositivo de 2025, sob direção artística de Claudio Cretti, que abre no sábado, 2, e se encerra em 2 de novembro.

Na programação de abertura, às 17h, acontece a performance “ANINPI (Água y sangre)”, da artista indígena Julieth Morales. A artista nascida na Colômbia, em 1992, apresenta sua investigação sobre identidade cultural feminina e ancestralidade. Seu trabalho se constrói a partir da conexão com as mulheres de sua comunidade, entrelaçando performance, vídeo, fotografia e instalação como formas de expressão ritual e de cura coletiva. Por meio da arte, Julieth busca reconstituir memórias, reencantar gestos cotidianos e afirmar a potência do território e da espiritualidade indígena.

Também a partir deste sábado, às 14 horas, tem início o Projeto 280X1020,



“Subtrato”, da artista Carolina Colichio

com a exposição “É de SANTO, é de BARRO”, de Antônio Pulquério. A intervenção, que tem performance às 14h30 do artista no dia da abertura, subverte a lógica modular minimalis-

ta ao usar módulos artesanais de barro queimado. As peças, que remetem a Espadas de São Jorge ou Santa Bárbara, entrelaçam o terreno e o divino, refletindo o sincretismo cultural brasileiro onde

Foto: Divulgação

santos católicos e divindades africanas se confundem. O artista produziu artesanalmente uma série de formas oblongas, colocadas dentro de pequenos potes, também artesanais, e presos, por sua vez, à parede da Casa. A visitação acontece de 2 de agosto a 2 de novembro, de quarta a domingo, das 11h às 18h.

No mesmo período, há, ainda, a exposição “Subtrato”, que apresenta a pesquisa da artista Carolina Colichio. A artista utiliza fragmentos e imagens de paisagens em cerâmica e pintura, buscando dar visibilidade a existências e propor uma mediação da matéria. Suas peças, que remetem a fósseis e minerais, convidam à percepção do potencial ilimitado das coisas, fomentando uma natureza comum e interconectada.

A Casa de Cultura do Parque fica na Av. Prof. Fonseca Rodrigues, 1300 - Alto de Pinheiros.

TuttoBike

VENHA  APROVEITAR NA LOJA DE BIKES MAIS TRADICIONAL DE SÃO PAULO!

Na Tutto, oferecemos mais do que uma loja **TREK** store.

Não é promoção, é oportunidade imperdível!

Ponta de estoque. Poucas unidades.

Modelos **TREK** disponíveis apenas na loja conceito.

 Av. Pompeia, 787

 Tel. (11) 3866-5505

 @tutto.bike

 www.tuttobike.com.br